

# Anläggningsamfälligheten Lummergångens årsstämma

Torsdag den 27:e April 2023 kl. 18.30

Lokal: Matsalen Krusboda Skola

## Protokoll för stämman 2023

### 1. Stämmans öppnande

Öppnades av Ordförande Tommy Clevesjö

### 2. Val av två justerare, som också är rösträknare

Maria Aro och Jocke Eriksson

### 3. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Ordförande: Tommy Clevesjö

Sekreterare: Bosse Hedman

### 4. Stämmans behöriga utlysande

OK

### 5. Fastställande av dagordning

OK

### 6. Fastställande av röstlängd

17 röstberättiga

### 7. Presentation av verksamhetsberättelsen 2022

Verksamhetsberättelsen drog i korthet av Tommy Clevesjö, Pratade om städdagar, Garagearbeten för att få in el till laddning av bilar. Tagit hjälp av en konsult för att få helhetssyn av garagen skick inför framtida underhåll och reparationer. Arbetet påbörjat för att få rutiner för styrelsens arbete samt hur och vilka som får parkera på våra parkeringsytor. Information om ökad elförbrukning som gick tillbaka till normala nivåer efter påminnelse att man inte får använda motorvärmare eller ladda elbil i garagen. Tommy uppmärksammade stämman på att det är mycket skräp som samlats i våra garage.

### 8. Presentation av årsredovisning och revisionsberättelsen 2022

Jörgen (kassören) redovisade ekonomin. Berättade att vi under förr året blivit momspliktiga. Därför ett lägre resultat än vad vi trodde vi skulle kunna använda till reparationer mm.

El och belysnings kostnaderna ligger straxt under då vi har fasta elpriser i 3år.

Kostnader för byte av fasadvirke på baksidor av garagen på boendes tomter. Lennart Mårtensson begärde ordet och pratade om olika samfälligheters genomförelse av redovisningar för 2021 och 2022 med eller utan moms. Vi kom fram till att vi och Ask gjort på samma sätt, medan anten inte momsregistrerade sig.

9. Beslut om:

- a. Fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

Ja

- b. Disposition av vinstmedel

Övergår till fonderingar för framtida uppgraderingar och reparationer

- c. Beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsemedlemmarna

Ja

10. Behandling av och beslut om motioner

Inga inkomna motioner

11. Behandling av och beslut om propositioner

- a) föredragande av styrelsens underhållsplan

Inga synpunkter på underhålls och förnyelseplanen.

Godkändes.

12. Ersättning till styrelse och styrelseordförande

Kvarstår som tidigare.

13. Styrelsen förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Faställs enl. styrelsens förslag.

14. Val av styrelseledamöter

Maria Aro omval på 2år  
Tommy Clevesjö omval på 2år  
Bosse Hedman Kvarstår 1år  
Jörgen Genhammar kvarstår 1år  
Daniel Zwolinski kvarstår 1år  
Anne Qvist nyval 2år  
Joakim Eriksson omval 2år

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Revisor: Magnus Ek  
Revisor; Sandro

Revisorssuppl, Ann Thunberg

16. Val av valberedning

Styrelsen agerar valberedning.

17. Övriga frågor

Information kring Laddinfrastrukturprojektet för Lummergången.

Tommy (Ordförande) redovisade arbetsgruppens nuvarande arbete och berättade om leverantörer för detta. Samt hur gruppen arbetar med hjälp av jurister mm för att kunna genomföra detta projekt på bästa sätt för boende samt ekonomiskt och enl lagar och förordningar. Ordförande informerade att det kommer att komma fler informationsmöten under projektets framskridande.

Lennart föreslå att vi tar en beslutspunkt för att styrelsen skall kunna köra igång med arbetet med att uppgradera elen inför möjlighet för elbilsladdning.

Stämman beslutat att detta skall genomföras av styrelsen snarast.


Styrelsen avser att ha en extra stämma för beslut om kostnaderna för vattenfalls arbete att dra fram kraftigare el till våra garage.

18. Meddelande av tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Inom 2 veckor

19. Stämmans avslutning

Vid protokollet



Bo Hedman LMG 31